



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

AS TEHNOCENTAR, ZAGREB

Zagreb, prosinac 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
2.3.1.	Osnivački udjeli u drugim društvima	3
2.3.2.	Društva u kojima većinski dioničar ima udjele	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	12
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	13
4.4.	Stjecanje dionica većinskog dioničara	13
5.	VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN BRISANJA IZ SUDSKOG REGISTRA I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura na dan brisanja iz sudskog registra	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	14
5.2.1.	Pripajanje Društva društvu Uredska tehnika d.d.	17
5.2.2.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	18
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	19
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	19
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	21



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/162

Urbroj: 613-01-02-03-10

Zagreb, 16. prosinca 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA AS TEHNOCENTAR, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća As Tehnocentar, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 9. listopada do 16. prosinca 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće As Tehnocentar s p.o. Zagreb (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je 1969. Usklađenje općih akata s odredbama Zakona o poduzećima upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu na temelju rješenja Fi-1991/89-3 od 30. kolovoza 1989., registarski uložak broj 1-1459. Djelatnost Poduzeća je proizvodnja sredstava za proizvodno-tehničko obrazovanje i širenje tehničke kulture, učila, opreme i namještaja za škole i urede, grafičko-izdavačka djelatnost, trgovina na veliko i malo, vanjsko-trgovinsko poslovanje. Sjedište Poduzeća je u Zagrebu, Palmotićeveva 21. Poduzeće ima četiri organizacijske jedinice i to: tiskaru, proizvodnju tehničke opreme, promet robe i zajedničke službe. Prema podacima o poslovanju, početkom 1992. u Poduzeću su bila 92 zaposlenika. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, veljača 1992., osoba ovlaštena za zastupanje Poduzeća bio je Tvrtko Lešić, direktor.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1990. aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 17.812.000 din ili 1.979.111,- DEM (1,- DEM = 9 din). U bilanci uspjeha za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 1990. prihodi i rashodi iskazani su u iznosu 40.050.000 din.

2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu kao dioničko društvo na temelju rješenja Fi-5892/93 od 8. travnja 1993. Sjedište dioničkog društva (dalje u tekstu: Društvo) je u Zagrebu, Palmotićeveva 21. Vrijednost upisanog temeljnog kapitala je 550.000,- DEM ili 36.850.000,- HRD.

Skupština Društva je 19. srpnja 1995. donijela odluku o prestanku rada Društva zbog pripajanja društvu Uredska tehnika d.d. Brisanje Društva iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu obavljeno je na temelju rješenja Fi-10627/95 od 6. prosinca 1995. Pripajanje Društva društvu Uredska tehnika d.d. upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju rješenja Fi-10626/95 od 6. prosinca 1995.

2.3. Vlasnički povezana društva

2.3.1. Osnivački udjeli u drugim društvima

Društvo od dana upisa u sudski registar kao dioničko društvo do dana brisanja iz sudskog registra nije bilo član niti osnivač drugih društava.

2.3.2. Društva u kojima većinski dioničar ima udjele

Društvo Uredska tehnika d.d. za unutarnju i vanjsku trgovinu i proizvodnju, nastalo je pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo. U sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu upisano je na temelju rješenja Fi-2778/93 od 18. ožujka 1993., registarski uložak broj 1-760. Sjedište društva je u Zagrebu, Prilaz Ivana Visine 7. Upisan je temeljni kapital u iznosu 2.350.000,- DEM (23 500 dionica), a nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM. Upisani dioničari su Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) s 9 813 dionica (41,76%), mali dioničari s 8 780 dionica (37,36%) i mirovinski fondovi s 4 907 dionica (20,88%).

Sredinom 1994. većinski dioničar društva Uredska tehnika d.d. s 12 044 dionice, što je 51,25% od ukupnog broja dionica, postala je Vera Šiško (istodobno postala i većinski dioničar Društva), koja je od malih dioničara stekla 7 137 dionica (30,37%) i od mirovinskih fondova 4 907 dionica (20,88%).

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Poduzeće je u zakonskom roku, 28. veljače 1992., Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) dostavilo odluku o pretvorbi Poduzeća, program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990., podatke o poslovanju, razvojni program, podatke o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet Poduzeća je 18. veljače 1992. donio odluku o pretvorbi kojom se Poduzeće pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi predsjednik radničkog savjeta bio je Stjepan Lešković, a iz dokumentacije nije vidljivo tko su bili članovi. Poduzeće u vlasništvu ima stan u Velikoj Gorici površine 52,06 m², koji se ne uključuje u procijenjenu vrijednost, te se predaje na gospodarenje Fondu stambenog i komunalnog gospodarstva.

Procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1990. je 550.000,- DEM. Određeno je da se temeljni kapital podijeli na 5 500 jednakih udjela nominalne vrijednosti 100,- DEM. Osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1. (zaposleni i ranije zaposleni) Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (dalje u tekstu: Zakon) prodaje se 50,00% procijenjene vrijednosti na obročnu otplatu od pet godina, uz osnovni popust od 20,00% i dodatni popust od 1,00% za svaku navršenu godinu radnog staža. Preostalih 50,00% procijenjene vrijednosti prodaje se u cijelosti ili u idealnim dijelovima neposrednom pogodbom. Neupisani odnosno neprodani udjeli prenose se fondovima u skladu s odredbama članka 5. Zakona.

S obzirom da se prema potvrdi Agencije o suglasnosti na pretvorbu Poduzeće pretvara u dioničko društvo, radnički savjet Poduzeća je 31. srpnja 1992. donio izmjenu odluke o pretvorbi kojom se ona usklađuje s potvrdom Agencije. Prema izmjeni odluke o pretvorbi Poduzeće se pretvara u dioničko društvo. Temeljni kapital je 550.000,- DEM, podijeljen je na 5 500 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe donio je radnički savjet 18. veljače 1992., a programom je utvrđeno da se Poduzeće pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom idealnih dijelova Poduzeća javnim prikupljanjem ponuda bez održavanja javne dražbe i neposrednom pogodbom zaposlenima i ranije zaposlenima, kao i zainteresiranim pravnim i fizičkim osobama. Zaposlenima i ranije zaposlenima ponudit će se na prodaju uz popust i na otplatu od pet godina 50,00% procijenjene vrijednosti.

Neprodani dio, nakon što zaposleni i ranije zaposleni iskoriste svoje pravo, neposredno će ponuditi direktor drugim pravnim i fizičkim osobama. Direktor će imenovati Komisiju za provođenje pretvorbe, te će se izraditi i objaviti prospekt za prodaju Poduzeća. U javnom glasilu objavit će se poziv zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću da dostave izjavu o namjeri otkupa idealnog dijela Poduzeća. Provest će se i anketa sa zaposlenicima, a ukoliko zbroj vrijednosti zahtjeva za otkup udjela s popustom bude veći od 275.000,- DEM (50,00% procijenjene vrijednosti) svakom zaposlenom i ranije zaposlenom pripada pravo na otkup jednake vrijednosti udjela koji se otkupljuje uz popust. Ukoliko se nakon provedene ankete utvrdi da su zahtjevi za otkup udjela uz popust ispod 275.000,- DEM, objavljuje se javna ponuda za prodaju neotkupljenog dijela Poduzeća na popust, te se provodi anketa na opisani način. Postupak se provodi onoliko puta dok se dio Poduzeća koji se prodaje na popust u potpunosti ne proda, odnosno kad se utvrdi da više nema zainteresiranih za otkup.

Nakon upisa udjela na popust, na opisani način objavljuje se i provodi anketa i za prodaju preostalih 50,00% procijenjene vrijednosti. Ukoliko osobe iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona u cijelosti ne otkupe Poduzeće, neotkupljeni dio može se ponuditi neposredno i drugim osobama iz članka 5. stavka 1. Zakona.

U skladu s donesenom izmjenom odluke o pretvorbi, radnički savjet je 31. srpnja 1992. donio i izmjene programa pretvorbe. Izmjenama se samo mijenjaju odgovarajući izrazi s obzirom da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo, a ne u društvo s ograničenom odgovornošću.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program izrađen je u siječnju 1992., a iz programa nije vidljivo na koje razdoblje se odnosi. Sadrži analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti Poduzeća, analizu tržišta i tehničko-tehnoloških razvojnih mogućnosti, organizacijska i razvojna rješenja, rješenja za zaštitu čovjekove okoline, ocjenu izvodljivosti, te financijske aspekte.

Poduzeće ima tri temeljne djelatnosti: grafičku, proizvodnju tehničke opreme i promet roba (trgovina). Grafički pogon zapošljava oko 35 zaposlenika, može osigurati uspješno poslovanje ako se u modernizaciju (zamjenu strojeva) uloži oko 300.000,- DEM, što će uz nabavu novih uređaja za pripremu tiska osigurati veću produktivnost. Grafički proizvodi prodaju se uglavnom na području grada Zagreba te nema potrebe za proširenjem poslovanja izvan grada Zagreba i Republike Hrvatske jer nema mogućnosti, a ni potrebe za tržišno obrađivanje drugih zemalja.

U proizvodnji tehničke opreme Poduzeće zapošljava oko 30 zaposlenika, a temeljna orijentacija je proizvodnja opreme za škole.

S obzirom da je posljednjih godina došlo do pada prodaje, Poduzeće se osposobilo za opremanje interijera i proizvodnju komadnog namještaja posebne namjene. Zbog ratnih događanja umanjeni su i ti poslovi, pa se Poduzeće orijentiralo na izvoz. Sa specijaliziranom proizvodnjom za škole Poduzeće je skoro 20 godina prisutno na tržištu ČSSR, a u tijeku su poslovi za Saveznu Republiku Njemačku. Oprema za škole prodavala se naročito u Republici Hrvatskoj, Sloveniji, Bosni i Hercegovini i Vojvodini. Asortiman programa za škole se proširuje, te se u narednom razdoblju planira vratiti cijelo tržište u granicama mogućnosti i proširiti na inozemno tržište.

Trgovinska djelatnost obavlja se u osam, uglavnom specijaliziranih prodavaonica u Zagrebu u kojima je zaposleno oko 20 zaposlenika. Veleprodaja je uglavnom u funkciji prodaje proizvoda vlastite proizvodnje. Prodaja se s obzirom na lokacije obavlja u Zagrebu, dok se roba nabavlja iz Republike Hrvatske, te iz drugih krajeva bivše Jugoslavije i inozemstva. Razvojna mogućnost postoji širenjem mreže prodavaonica do optimalnog broja od 15 prodavaonica, za koje se može osigurati specijalnosti u asortimanu roba.

Sve lokacije na kojima Poduzeće posluje su u zakupu (grafički pogon, prodavaonice i uredski prostori u Zagrebu, a proizvodnja tehničke opreme u Gornjoj Kupčini, općina Jastrebarsko).

Tehničko-tehnološke mogućnosti Poduzeća nisu velike jer su strojevi i prijevozna sredstva dosta istrošeni. Poduzeće ima raniji program modernizacije strojeva proizvodnih pogona (grafički, stolarski i bravarski), te prijevoznih sredstava. Realizacijom tog programa, koji bi u prvoj fazi zahtijevao oko 450.000,- DEM omogućile bi se veće proizvodne mogućnosti, čime bi porasla tehničko-tehnološka razina i razvojne mogućnosti. Poduzeće planira na području Gornje Kupčine izgraditi oko 500 m² prostora za proizvodnju koji bi uz već postojeći (zakupljeni) prostor od oko 300 m² bio dovoljan za smještaj kompletne proizvodnje opreme za škole (stolarski, bravarski, elektro-elektronički pogoni, skladište, tehničko-tehnološka grupa s ukupno oko 40 zaposlenika).

U ocjeni izvodljivosti opisanih razvojnih programa navodi se da ih je moguće ostvariti pod odgovarajućim pretpostavkama i uvjetima i to: sređivanje stanja na tržištu kroz prestanak rata i uređenjem odnosa između Republike Hrvatske i drugih republika bivše Jugoslavije u pogledu trgovanja, nabave reprodukcijskog materijala i načina plaćanja, pronalazak novih tržišta, osobito u inozemstvu, modernizacija proizvodnih pogona, za što je potrebno osigurati nova sredstva jer to nije moguće iz postojeće akumulacije. Ako ne dođe do novih ulaganja u strojeve i opremu, te obrtna sredstva Poduzeće bi moglo doći u tešku situaciju.

U dijelu razvojnog programa koji sadrži financijske aspekte navedeno je da se za investiranje trebaju pronaći nova sredstva, od čega samo za prvu fazu oko 450.000,- DEM. Nakon pretvorbe treba pristupiti novim ulaganjima kroz dionički kapital, što će Društvu omogućiti uspješno poslovanje.

Potrebno je povećati proizvodnju i plasman jer u protivnom može doći do značajnih financijskih poteškoća, koje će zahtijevati i smanjenje broja zaposlenika. U razvojnom programu nisu iskazani drugi financijski pokazatelji, ali je u elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća (pri izračunu procijenjene vrijednosti metodom ekonomske vrijednosti) navedeno da će Poduzeće u petogodišnjem razdoblju od 1991. do 1995. ostvariti ukupne prihode u iznosu 376.249.000 din ili 41.805.444,- DEM (tečaj 1,- DEM = 9 din), ukupne rashode u iznosu 360.728.000 din ili 40.080.888,- DEM, bruto i neto dobit u svakoj godini navedenog razdoblja, od čega bruto dobit u ukupnom iznosu 15.521.000 din ili 1.724.556,- DEM i neto dobit u ukupnom iznosu 9.313.000 din ili 1.034.778,- DEM.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske je u razdoblju od 10. do 20. veljače 1992. provela postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna Poduzeća za 1990. Provedenim postupkom utvrđeno je da iskazana stanja sredstava i njihovih izvora u bilanci stanja za 1990. predstavljaju stvarno stanje, a bilanca uspjeha financijski rezultat poslovanja obračunskog razdoblja od 1. siječnja do 31. prosinca 1990. Na temelju provjere najznačajnijih bilančnih pozicija utvrđeno je da je godišnji obračun za 1990. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, te se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradilo je poduzeće TEB - biro za privredno savjetovanje. Elaborat su u ožujku 1991. izradili mr. Kiril Grabowsky, Milan Smiljanić, dipl. oec., Dragomir Popović, dipl. ing. stroj. i Mladen Mestnik, dipl. ing. arh. Poduzeće u vlasništvu ima stan u Velikoj Gorici, koji prema odluci o pretvorbi ne ulazi u procjenu vrijednosti jer se prenosi Fondu stambenog i komunalnog gospodarstva, a prema izjavi direktora nije vlasnik ili nositelj prava korištenja drugih nekretnina.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 550.000,- DEM, a utvrđena je kombinacijom tržišne i ekonomske vrijednosti na sljedeći način:

a)	tržišna vrijednost	455.111,- DEM,
b)	ekonomska vrijednost I	585.667,- DEM,
c)	ekonomska vrijednost II	601.889,- DEM,
<hr/>		
d)	procijenjena vrijednost Poduzeća (a+b+c)/3	547.556,- DEM.

Procjena vrijednosti Poduzeća prema metodi tržišne vrijednosti (statički pristup procjeni) obavljena je sa stanjem na dan 31. prosinca 1990., a podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine poduzeća, odnosno korigiranu knjigovodstvenu vrijednost. Polazište za preračun knjigovodstvene vrijednosti iz din u DEM, te procjenu tržišne vrijednosti je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1990., prema tečaju 9 din za 1,- DEM. Pregled knjigovodstvene i procijenjene tržišne vrijednosti Poduzeća daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena tržišna vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1990.

u DEM

Red ni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Tržišna vrijednost prema elaboratu
1.	Stalna sredstva	307.111,-	413.890,-
1.1.	Građevinski objekti	69.667,-	-
1.2.	Oprema	201.444,-	408.334,-
1.3.	Nematerijalna ulaganja	30.444,-	-
1.4.	Financijska ulaganja	5.556,-	5.556,-
2.	Obrtna sredstva	1.608.444,-	1.608.444,-
2.1.	Zalihe	1.000.555,-	1.000.555,-
2.2.	Kratkoročna potraživanja	522.778,-	522.778,-
2.3.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	85.111,-	85.111,-
3.	Izvanposlovna aktiva	63.556,-	444,-
A	Ukupno aktiva (1+2+3)	1.979.111,-	2.022.778,-
4.	Kratkoročne obveze	1.567.667,-	1.567.667,-
4.1.	Iz poslovanja	1.277.222,-	1.277.222,-
4.2.	Prema zaposlenicima	154.556,-	154.556,-
4.3.	Druge obveze	135.889,-	135.889,-
B	Ukupno obveze (4)	1.567.667,-	1.567.667,-
Procijenjena vrijednost Poduzeća (A-B)		411.444,-	455.111,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1990. iznosila je 411.444,- DEM. Procijenjena tržišna vrijednost prema elaboratu je 455.111,- DEM, što je za 43.667,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost građevinskih objekata iznosi 69.667,- DEM, a odnosi se na stan u Velikoj Gorici, koji nije uključen u procjenu.

Oprema je prema elaboratu procijenjena u iznosu 408.334,- DEM, što je za 206.890,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti.

Procijenjena vrijednost odnosi se na opremu u proizvodnji tehničke opreme u iznosu 111.300,- DEM, tiskare u iznosu 283.445,- DEM i zajedničkih službi u iznosu 13.589,- DEM. Procjena je obavljena na način da je utvrđena zamjenska vrijednost svedena na tržišnu vrijednost uzimajući u obzir istrošenost i stanje opreme. U prilogu elaborata dan je popis procijenjene opreme.

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalnih ulaganja iznosi 30.444,- DEM, a s obzirom da se odnosi na uređenje tuđih građevinskih objekata u kojima se obavlja poslovanje Poduzeća nije uključena u procjenu.

Zalihe su procijenjene na razini knjigovodstvene vrijednosti i iznose 1.000.555,- DEM, od čega zalihe trgovačke robe 623.444,- DEM, materijala 200.556,- DEM, gotovih proizvoda 95.333,- DEM, proizvodnje u tijeku 72.333,- DEM i sitnog inventara 8.889,- DEM. U elaboratu je navedeno da cijena trgovačke robe na zalihi odgovara tržišnim na dan 31. prosinca 1990., te da su zalihe materijala nabavljene uglavnom posljednjih mjeseci 1990., zbog čega se knjigovodstvene vrijednosti mogu prihvatiti kao tržišne. Zalihe gotovih proizvoda nastale su koncem 1990., te kao i proizvodnja u tijeku, odražavaju stvarne troškove nastale u proizvodnji koncem 1990.

Kratkoročna potraživanja procijenjena su prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 522.778,- DEM, od čega potraživanja od dužnika 457.778,- DEM, za preplaćene obveze iz dohotka i isplaćeno bolovanje 64.778,- DEM, te od zaposlenika 222,- DEM. Do izrade elaborata potraživanja od dužnika i zaposlenika su naplaćena, dok je postupak povrata sredstava za preplaćene obveze iz dohotka i isplaćeno bolovanje radnicima bio u tijeku.

Izvanposlovna aktiva prema knjigovodstvenoj vrijednosti iznosi 63.556,- DEM. S obzirom da se uglavnom odnosi na udružena sredstva za razne namjene za koja ne postoji mogućnost povrata, u procjenu su uključena samo potraživanja od zaposlenika za dane stambene kredite u iznosu 444,- DEM.

Obveze su procijenjene na razini knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 1.567.667,- DEM. Obveze iz poslovanja iznose 1.277.222,- DEM, a odnose se na obveze prema dobavljačima 761.556,- DEM, za primljene predujmove 319.333,- DEM, osobne dohotke 130.222,- DEM, kamate 65.000,- DEM i druge obveze 1.111,- DEM. Obveze prema dobavljačima odnose se na dobavljače iz raznih dijelova bivše države, a do izrade elaborata Poduzeće je podmirilo dio tih obveza. Obveze prema zaposlenicima u iznosu 154.556,- DEM odnose se na uplaćene iznose za interne dionice. Poduzeće je u 1990. pokrenulo postupak pretvorbe Poduzeća prema odredbama Zakona o društvenom kapitalu, te je za 109 zaposlenika obustavljalo dio plaće za otkup internih dionica. S obzirom da je pretvorba obavljena u 1992., prema odredbama Zakona, iznos koji je zaposlenicima obustavljen od plaća za otkup internih dionica uključen je u obveze.

Druge obveze iznose 135.889,- DEM, od čega se 133.000,- DEM odnosi na obračunani porez na promet.

Procjena vrijednosti Poduzeća prema metodi ekonomske vrijednosti (dinamički pristup procjeni) temelji se na rezultatima poslovanja u prijašnjim godinama, odnosno predviđanjima rezultata poslovanja u narednim godinama. Procjena ovom metodom obavljena je diskontiranjem očekivane dobiti u narednih pet godina, uz diskontnu stopu 30,00% (odabrana uzimajući u obzir kamatne stope na kredite i visok stupanj rizika), na dva načina: bez ostatka vrijednosti imovine (ekonomska vrijednost I) i s ostatkom vrijednosti imovine (ekonomska vrijednost II). Planirani financijski pokazatelji u razdoblju od 1991. do 1995., na temelju kojih je obavljena procjena prema metodi ekonomske vrijednosti, daje se u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Planirani financijski pokazatelji za razdoblje od
1991. do 1995.

u din

Redni broj	Opis	1991.	1992.	1993.	1994.	1995.	Ukupno
1	2	3	4	5	6	7	(3-7)
1.	Prihodi	65.819.000	70.229.000	74.934.000	79.955.000	85.312.000	376.249.000
2.	Rashodi	63.986.000	67.769.000	71.888.000	76.222.000	80.863.000	360.728.000
3.	Bruto dobit	1.833.000	2.460.000	3.046.000	3.733.000	4.449.000	15.521.000
4.	Neto dobit	1.100.000	1.476.000	1.828.000	2.240.000	2.669.000	9.313.000
5.	Ostatak vrijednosti	-	-	-	-	-	417.000

Poduzeće je za 1990. poslovalo bez dobiti, odnosno gubitka jer su prihodi i rashodi iskazani u iznosu 40.050.000 din. Za 1991. i naredne godine očekuje se bolja prilagodba Poduzeća teškim uvjetima poslovanja, te je za razdoblje od 1991. do 1995. planirana neto dobit u ukupnom iznosu 9.313.000 din ili 1.034.778,- DEM (1,- DEM = 9 din). Ostatak vrijednosti (obrtna sredstva umanjena za kratkoročne obveze i uvećana za dugoročna financijska ulaganja) iznosi 417.000 din ili 46.333,- DEM. Nakon provedenog diskontiranja, procijenjena vrijednost Poduzeća svedena je na dan 31. prosinca 1990., te na temelju očekivane dobiti bez ostatka vrijednosti imovine iznosi 5.271.000 din ili 585.667,- DEM (ekonomska vrijednost I), a s ostatkom vrijednosti imovine iznosi 5.417.000 din ili 601.889,- DEM (ekonomska vrijednost II).

Kontrolu elaborata za Agenciju obavila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, koja je utvrdila da je procjena obavljena u skladu sa Zakonom i drugim propisima i uputstvima, te je s obzirom na djelatnost (raznolika i prilagodljiva različitim proizvodnim programima) i imovinu Poduzeća (nema nekretnina u vlasništvu, oprema stara i istrošena), kao i realno planiranu i diskontiranu vrijednost očekivane dobiti, prihvatila procijenjenu vrijednost Poduzeća dobivenu kombinacijom tržišne i ekonomske vrijednosti u iznosu 550.000,- DEM.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 26. lipnja 1992. dala potvrdu o suglasnosti na pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Procijenjena vrijednost Poduzeća je 550.000,- DEM, što prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije (1,- DEM = 67.- HRD) iznosi 36.850.000.- HRD. U prilogu potvrde sadržani su podaci za zaključenje ugovora o kupnji dionica koje Hrvatski fond za razvoj zaključuje s kupcima dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM ili 6.750.- HRD. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo: a) prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1. i 2. Zakona (zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću te zaposleni u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu, te zaposleni u organima državne vlasti i u njima odgovarajućim organima) u iznosu 275.000,- DEM ili 18.425.000.- HRD, što je 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća, te drugim kupcima u iznosu 275.000,- DEM ili 18.425.000.- HRD, što je 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća i b) prenošenjem neprodanih dionica fondovima.

3.3. Provedba programa pretvorbe

U dnevnom tisku je 20. veljače 1992. objavljen poziv kojim se svi zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću pozivaju na dogovor oko otkupa i upisa udjela u Poduzeću. Izrađen je prospekt o Poduzeću koji služi za pobliže upoznavanje zainteresiranih, te je provedena anketa o namjeri kupnje dijela Poduzeća uz popust i bez popusta. Nakon završenog postupka sastavljen je popis zaposlenih i ranije zaposlenih s pravom prvenstva kupnje i upisanim udjelima. Prema popisu, zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću zainteresirani su za kupnju udjela uz popust nominalne vrijednosti 275.000,- DEM, što je 50,00% procijenjene vrijednosti. S obzirom da je zainteresiranih za kupnju udjela s popustom bilo u visini 50,00% procijenjene vrijednosti pojedina osoba mogla je upisati najviše 122 udjela nominalne vrijednosti 12.200,- DEM. Također je i pet osoba zainteresirano za kupnju udjela bez popusta nominalne vrijednosti 19.000,- DEM, što je 3,45% procijenjene vrijednosti. Nakon što je Agencija u lipnju 1992. dala potvrdu o suglasnosti na pretvorbu, prema kojoj se Poduzeće pretvara u dioničko društvo, koncem srpnja 1992. zaključeni su ugovori o prodaji dionica uz popust i bez popusta. S obzirom da su pojedini zaposlenici odustali od kupnje, u prvom krugu je u srpnju 1992. zaključeno 54 ugovora o prodaji 2 403 dionice, od čega 2 213 s popustom i 190 bez popusta.

Poziv na upis i otkup dionica u drugom krugu objavljen je u dnevnom tisku 28. listopada 1992. Objavljena je prodaja ukupno 3 097 dionica, od čega 537 s popustom i 2 560 bez popusta. Dionice s popustom mogu se kupiti uz osnovni popust od 20,00% i dodatni od 1,00% za svaku navršenu godinu radnog staža, najviše do 20.000,- DEM.

Pravo na kupnju uz popust imaju zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću s pravom prvenstva pri kupnji dionica, zaposleni u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koja po Zakonu ne podliježu pretvorbi, u pravnim osobama u državnom vlasništvu, kao i zaposleni u organima državne vlasti, te punoljetni državljani Republike Hrvatske. Upis raspoloživih dionica obavlja se u roku osam dana od objave oglasa. U drugom krugu je u studenome 1992. zaključeno 16 ugovora o prodaji 537 dionica s popustom. Od zaključenih 16 ugovora, devet je zaključeno s osobama koji su kupili dionice i u prvom krugu, s obzirom da u prvom krugu nisu iskoristili pravo na kupnju dionica u iznosu 20.000,- DEM. U drugom krugu upisa raspon upisanih dionica s popustom bio je od pet do 78 dionica.

Iz postojeće dokumentacije nije vidljivo na temelju kojih kriterija su upisane dionice s

popustom u drugom krugu. Nakon upisa dionica u drugom krugu dvije osobe su kupile ukupno 200 dionica s popustom u iznosu 20.000,- DEM, a druge u manjem iznosu.

Na opisani način, u dva kruga prodaje dionica zaključeno je 70 ugovora o prodaji dionica sa 61 osobom. Prodano je 2 940 dionica, što je 53,45% od ukupnog broja dionica, od čega uz popust 2 750 dionica (50,00%) i bez popusta 190 dionica (3,45%). Preostalih 2 560 dionica, što je 46,55% od ukupnog broja dionica, preneseno je u skladu s omjerima utvrđenim Zakonom i to: Fondu 1 706 dionica (31,02%) i mirovinskim fondovima 854 dionice (15,53%). Pregled vlasničke strukture dionica Društva nakon okončanja postupka pretvorbe daje se u sljedećoj tablici.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica Društva nakon pretvorbe

Red ni broj	Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u DEM	Udjel u dioničkome kapitalu (%)
1.	mali dioničari	2 940	294.000,-	53,45
2.	Fond	1 706	170.600,-	31,02
3.	mirovinski fondovi	854	85.400,-	15,53
Ukupno		5 500	550.000,-	100,00

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu na temelju rješenja od 8. travnja 1993., pod tvrtkom As Tehnocentar - proizvodnja tehničkih sredstava, grafičko-izdavačka djelatnost, vanjska i unutarnja trgovina d.d. Zagreb, Palmotićeve 21. Osoba ovlaštena za zastupanje je Tvrtko Lešić, direktor Društva. Upisan je temeljni kapital u iznosu 550.000,- DEM (5 500 dionica), a nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM.

Kao dioničari Društva pogrešno su upisani Fond s 2 940 dionica, mirovinski fondovi s 1 700 dionica i mali dioničari s 854 dionice.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Knjigu dionica od upisa (8. travnja 1993.) do brisanja iz sudskog registra (6. prosinca 1995.) vodilo je Društvo.

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

U srpnju i studenome 1992. Hrvatski fond za razvoj, prodavatelj, je s 61 kupcem dionica (mali dioničari) zaključio 70 ugovora o prodaji 2 940 dionica (2 750 dionica s popustom i 190 dionica bez popusta) na obročnu otplatu od pet godina (s devet malih dioničara zaključena su po dva ugovora o prodaji dionica, po jedan u svakom krugu). Obveze za prve obroke uplaćene su u kolovozu i prosincu 1992.

Ugovoreno je da se obroci otplaćuju u 60 jednakih mjesečnih obroka, čime se svake

godine otplaćuje 20,00% ugovorene cijene, a u slučaju zakašnjenja prodavatelj ima pravo zaračunati zatezne kamate u visini i na način određen zakonom. Prema ugovorima iz srpnja 1992. prodavatelj može raskinuti ugovor ako kupac ne uplati uzastopno tri mjesečna obroka. Prodavatelj može, prije pisane obavijesti kupcu o raskidu ugovora, pisanim putem pozvati kupca da u naknadnom roku od 15 dana od dana poslana obavijesti uplati zaostale obroke i o tome pismeno obavijesti prodavatelja, s opomenom da će u protivnom prodavatelj raskinuti ugovor. Prema ugovorima iz studenoga 1992. ako kupac ne plati dva obroka uzastopno prodavatelj može pisanim putem pozvati kupca da u naknadnom roku od 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i da o tome pismeno obavijesti prodavatelja, te će ga ujedno upozoriti da će se protekom tog roka ugovor smatrati raskinutim.

Mali dioničari nisu obavljali uplate u ugovorenim rokovima. Do 2. siječnja 1993. obavili su tri (prema ugovorima iz srpnja 1992.), odnosno dvije uplate (prema ugovorima iz studenoga 1992.), a svaka uplata bila je u iznosu ugovorenog mjesečnog obroka. Od siječnja 1993. do travnja 1994. nije bilo uplata, Fond nije raskidao ugovore s malim dioničarima, a iz dokumentacije Fonda nije vidljivo jesu li zbog nepravodobnog plaćanja mali dioničari naknadno pozivani da uplate zaostale obroke. Većina malih dioničara je 21. travnja 1994. obavila još osam (prema ugovorima iz srpnja 1992.) odnosno deset uplata (prema ugovorima iz studenoga 1992.), svaka uplata u iznosu ugovorenog mjesečnog obroka. Na opisani način do 21. travnja 1994. mali dioničari su prema ugovorima iz srpnja 1992. obavili ukupno jedanaest, a prema ugovorima iz studenoga 1992. ukupno 12 uplata. Mali dioničari obavljali su uplate u iznosu ugovorenih mjesečnih obroka, a Fond je većinu uplata evidentirao kao plaćanje zateznih kamata zbog nepravodobnog plaćanja.

U 1994. je 51 mali dioničar prodao Veri Šiško ukupno 2 635 dionica (od čega 2 595 s popustom i 40 bez popusta). Preostalih deset malih dioničara koji su kupili ukupno 305 dionica (od čega 155 s popustom i 150 bez popusta) nisu prodali dionice, a zadnje uplate obavili su u siječnju 1993., odnosno travnju 1994. S malim dioničarima nisu zaključeni dodaci ugovorima, a do dana brisanja Društva iz sudskog registra Fond nije raskinuo ugovore s malim dioničarima. Fond je ugovore raskinuo u travnju 1999., znatno nakon proteka roka određenog za raskid, te je u vlastiti portfelj prenio 259 dionica.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Fondu je preneseno 1 706 dionica nominalne vrijednosti 170.600,- DEM, što je 31,02% temeljnog kapitala. U skladu s odredbama Zakona, Fond je tijekom 1994. invalidima Domovinskog rata i članovima obitelji poginulih hrvatskih branitelja dodijelio 20 dionica nominalne vrijednosti 2.000,- DEM, što je 0,36% temeljnog kapitala. Na dan brisanja Društva iz sudskog registra Fond je imatelj 1 686 dionica nominalne vrijednosti 168.600,- DEM, što je 30,66% temeljnog kapitala.

4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Mirovinskim fondovima prenesene su 854 dionice nominalne vrijednosti 85.400,- DEM, što je 15,53% temeljnog kapitala. Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.d. (prodavatelj) je na temelju ugovora zaključenog 13. travnja 1994. prodalo dionice Nevenku Horvatu, Željku Ceranji, Ivanki Lešić, Draženu Lešiću, Blaženki Sinković i Tvrtku Lešiću (kupci, koje zastupa Tvrtko Lešić). Ugovorena je prodaja po nominalnoj vrijednosti, uz plaćanje 10,00% ugovorene cijene, odnosno 8.540,- DEM u roku osam dana od zaključenja ugovora, a preostalih 76.860,- DEM u 24 jednaka, mjesečna obroka. Prvi obrok dospijeva 15. svibnja 1994., a posljednji 15. travnja 1996. Kupci dionica su 10,00% ugovorene cijene (8.540,- DEM) platili u gotovini u ugovorenom roku. S obzirom da nisu bili u mogućnosti otplaćivati dionice, kupci dionica (dužnici) i Vera Šiško (preuzimatelj) su 9. lipnja 1994. zaključili ugovor o preuzimanju duga. Prema ugovoru, preuzimatelj stupa na mjesto dužnika iz ugovora o prodaji dionica od 13. travnja 1994., te sva prava i obveze iz tog ugovora prelaze na preuzimatelja. Vera Šiško (preuzimatelj) je dionice otplatila u gotovini i starom deviznom štednjom u ugovorenom roku.

4.4. Stjecanje dionica većinskog dioničara

Vera Šiško, koja živi i radi u Švicarskoj, je u 1994. postala većinski dioničar Društva s 3 489 dionica nominalne vrijednosti 348.900,- DEM, što je 63,44% temeljnog kapitala. Od malih dioničara stekla je 2 635 dionica (47,91%) i od mirovinskih fondova 854 dionice (15,53%).

Vera Šiško (stjecatelj), zastupana po mr. Vladi Geli (koji prema punomoći zastupa i štiti njene interese sudjelovanjem u radu skupštine, upravnog odbora i vođenju Društva), i 51 mali dioničar (prenositelji), zaključili su tijekom 1994. ugovore o prijenosu 2 635 dionica, od čega u svibnju 1994. s 33 mala dioničara o prijenosu 2 136 dionica, te u listopadu i studenome 1994. s 18 malih dioničara o prijenosu 499 dionica. U skladu s odredbama članka 21.d i 21.e Zakona ugovoreno je da stjecatelj primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavi Fondu, da preuzima dug prenositelja prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica zaključenih s Hrvatskim fondom za razvoj, te da stupa na mjesto prenositelja u tom ugovoru i preuzima sva njihova prava i obveze. Zaključenjem ugovora i upisom prijenosa u knjigu dionica stjecatelj postaje vlasnikom prenesenih dionica. Ugovorima su prenositelji na stjecatelja prenijeli sve dionice kupljene od Fonda. U ugovorima nije navedeno koliko se prenosi otplaćenih, a koliko neotplaćenih dionica, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona, niti cijena koju stjecatelj plaća za prenesene dionice.

Stjecatelj je nakon zaključenja ugovora o prijenosu dionica upisan u knjigu dionica, te je Fondu 23. lipnja 1994. dostavio primjerak 33 ugovora o prijenosu ukupno 2 136 dionica, te 23. studenoga 1994. i primjerak 18 ugovora o prijenosu ukupno 499 dionica, što je u skladu s odredbama članka 21.d Zakona i zaključenih ugovora.

Stjecatelj je zaključenjem ugovora o prijenosu dionica stupio na mjesto prenositelja i preuzeo sva njihova prava i obveze prema Fondu. Do 21. travnja 1994. prenositelji (mali dioničari) su ovisno o danu zaključenja ugovora o prodaji dionica s Hrvatskim fondom za razvoj, obavili jedanaest odnosno 12 uplata za prvu godinu otplate, koja je trebala biti otplaćena do konca 1993. U razdoblju od stjecanja dionica (svibanj, listopad i studeni 1994.) do dana brisanja Društva iz sudskog registra (6. prosinca 1995.) stjecatelj je starom deviznom štednjom obavio jednu uplatu (22. ožujka 1995.) u iznosu 34.833,35 kn, na ime zatezne kamate zbog nepravodobnog plaćanja.

Stjecatelj nije obavljao uplate u ugovorenim rokovima, Fond nije raskinuo ugovore sa

stjecateljem, a iz dokumentacije Fonda nije vidljivo je li stjecatelj zbog nepravodobnog plaćanja naknadno pozivan da uplati zaostale obroke.

Fond je i nakon brisanja Društva iz sudskog registra i pripajanja društvu Uredska tehnika d.d. vodio zasebnu evidenciju o otplati dionica Društva. Koncem prosinca 1995. stjecatelj je na ime zaostalog duga za dostizanje 5,00% otplaćenih dionica za 42 prenositelja u gotovini uplatio 996,49 kn.

Početakom 1996. starom deviznom štednjom uplatio je 82.430,20 kn za otplatu zaostalih obroka i zatezne kamate zbog nepravodobnog plaćanja, dok je u srpnju i listopadu 1996. u više navrata obavio prijevremenu otplatu dionica u ukupnom iznosu 325.764,37 kn (starom deviznom štednjom u iznosu 321.302,19 kn i u gotovini u iznosu 4.462,18 kn), čime je u potpunosti otplatio sve dionice Društva kupljene od prenositelja (malih dioničara).

5. VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN BRISANJA IZ SUDSKOG REGISTRA I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura na dan brisanja iz sudskog registra

Vlasnička struktura na dan brisanja Društva iz sudskog registra i pripajanja društvu Uredska tehnika d.d. (6. prosinca 1995.), prema knjizi dionica Društva, daje se u sljedećoj tablici.

Tablica broj 4

Dioničari Društva na dan 6. prosinca 1995.

Red ni broj	Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u DEM	Udjel u dioničkome kapitalu (%)
1.	Vera Šiško	3 489	348.900,-	63,44
2.	Fond	1 686	168.600,-	30,66
3.	mali dioničari	305	30.500,-	5,54
4.	invalidi Domovinskog rata	20	2.000,-	0,36
Ukupno		5 500	550.000,-	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Prema bilanci uspjeha za 1992. Poduzeće je za 1991. iskazalo ukupne prihode u iznosu 78.180.000.- HRD, ukupne rashode u iznosu 78.216.000.- HRD, te gubitak u iznosu 36.000.- HRD. Za 1992. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 368.641.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 369.839.000.- HRD, te gubitak u iznosu 1.198.000.- HRD. Osnovni pokazatelji o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 1995., te broju zaposlenika daju se u tablici broj 5.

Tablica broj 5

Podaci o poslovanju Društva i broju zaposlenika
u razdoblju od 1993. do 1995.

u kn

Redn i broj	Opis	1993.	1994.	*1995.
I	Prihodi	2.219.208,00	4.624.496,49	5.023.387,38
II	Rashodi	2.795.905,00	6.076.043,02	5.931.430,69
III	Gubitak	576.697,00	1.451.546,53	908.043,31
4.	Ukupna aktiva	2.027.906,00	2.571.166,41	3.482.607,31
4.1.	Dugotrajna imovina	1.038.843,00	859.482,15	709.784,05
4.2.	Kratkotrajna imovina	988.981,00	1.368.302,64	1.521.398,33
4.3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	82,00	-	-
4.4.	Gubitak iznad visine kapitala	-	343.381,62	1.251.424,93
5.	Ukupna pasiva	2.027.906,00	2.571.166,41	3.482.607,31
5.1.	Upisani kapital	110.586,00	36.850,00	36.850,00
5.2.	Revalorizacijske pričuve	1.563.439,00	1.648.877,32	1.648.877,32
5.3.	Druge pričuve	12.525,00	654,10	654,10
5.4.	Preneseni gubitak	-1.688,00	-578.216,51	-1.686.381,42
5.5.	Gubitak tekuće godine	-576.697,00	-1.108.164,91	-
5.6.	Kratkoročne obveze	919.741,00	2.571.166,41	3.482.607,31
6.	Broj zaposlenika	54	32	21

*1995. - podaci o poslovanju odnose se na razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 1995. Društvo je prema rješenju Trgovačkog suda iz Zagreba pripojeno društvu Uredska tehnika d.d. 6. prosinca 1995., a pripajanje je u poslovnim knjigama društva Uredska tehnika d.d. provedeno na dan 1. siječnja 1996., kada su imovina, prava i obveze Društva prenesene na društvo Uredska tehnika d.d.

Društvo je prema temeljnim financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 1995. poslovalo s gubitkom, koji za to razdoblje iznosi ukupno 2.936.286,84 kn (za 1993. iznosi 576.697,00 kn, za 1994. iznosi 1.451.546,53 kn, a za 1995. iznosi 908.043,31 kn). U financijskim izvještajima za 1994. i 1995. iskazan je gubitak iznad visine kapitala, i to za 1994. u iznosu 343.381,62 kn, a za 1995. u iznosu 1.251.424,93 kn.

Prema internom izvješću o poslovanju za 1993., što je prilog zapisniku sa skupštine Društva (lipanj 1994.), to je bila najteža i poslovno najlošija godina od osnivanja Poduzeća. Nastavljen je negativan trend iz 1992., kada je zbog rata izgubljeno tržište, te se zbog hiperinflacije poslovalo s gubitkom. U dijelu poslovanja su zbog nedostatka posla mijenjani programi, proizvodnja je smanjena odlivom radnika, bez davanja otkaza, što je dovelo do nedostatka određenog broja kvalitetnih i stručnih zaposlenika.

Društvo nije napustilo proizvodni program opremanja škola niti je prestalo s bilo kojim

segmentom poslovne politike koja je utvrđena prije više od 30 godina. Zbog nedostatka kupaca iz područja školstva proizvodnja je orijentirana na pružanje stolarskih i bravarskih usluga, te montažu određenih proizvoda. U grafičkoj djelatnosti došlo je do prekida suradnje s tradicionalnim poslovnim partnerima, dok se u trgovini osjetio nedostatak obrtnih sredstava. Kao najvažniji razlozi lošeg poslovanja navedene su objektivne okolnosti i to izgubljeno tržište, nedostatak obrtnih sredstava i hiperinflacija.

Negativan trend poslovanja nastavio se i u 1994. i 1995., te je upravni odbor koncem travnja 1995. donio program rješavanja viška zaposlenika u 1995., a početkom srpnja 1995. i sanacijski program do konca 1995.

U programu rješavanja viška zaposlenika u 1995. navodi se da zbog pogoršanih uvjeta poslovanja u svim organizacijskim jedinicama Društva postoji višak zaposlenika. Prodaja je do 1991. pokrivala područje bivše države, dok je nakon toga svedena na tržište Republike Hrvatske, zbog čega su raspoloživi proizvodni kapaciteti nekoliko puta veći od mogućnosti prodaje. Društvo radi na zastarjeloj opremi u konkurenciji drugih proizvođača iz Republike Hrvatske i inozemstva, koji su bolje opremljeni, imaju suvremenije proizvodne programe, te nude jeftinije, funkcionalnije i raznovrsnije proizvode. Zbog toga je nužna modernizacija i dovođenje na razinu suvremene tehnike i tehnologije, za što Društvo nema sredstava niti ih može osigurati iz kredita. S obzirom na navedeno, te da je Društvo 1994. završilo sa značajnim gubitkom, nema opravdanosti započinjati s novim proizvodnim ciklusom, te svi radnici zaposleni u proizvodnji i dio u maloprodaji postaju tehnološki višak. Koncem 1993. u Društvu je bilo 54 zaposlenika, koncem 1994. bila su 32 zaposlenika, a koncem ožujka 1995. bilo je 24 zaposlenika. U programu se na koncu navodi da treba utvrditi broj zaposlenika koji su tehnološki višak, nakon čega će se donijeti program njihovog zbrinjavanja. U društvu Tehnocentar d.d., koje je pravni slijednik Društva, ne postoji dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo je li utvrđen broj zaposlenika koji su tehnološki višak, te način na koji su oni zbrinuti. Koncem 1995. u Društvu je bio 21 zaposlenik.

Sanacijski program do konca 1995. donesen je zbog teške ekonomsko-financijske situacije i poslovanja s gubitkom, te predstavlja skup mjera i aktivnosti čijim bi se provođenjem ostvarila pozitivna poslovna kretanja. U programu se navode unutrašnji i vanjski čimbenici koji negativno utječu na poslovanje Društva, kao zastarjelost proizvodnog programa i opreme u grafičkoj djelatnosti, nedostatak ulaganja u uređenje prodavaonica i uzak asortiman roba u trgovinskoj djelatnosti, slabosti u funkcioniranju komercijalne službe, suženje tržišta, povećana konkurencija, povećanje uvoza kvalitetnije, suvremenije i jeftinije robe, smanjenje kupovne moći. Navodi se da je Društvo za 1993. i 1994. iskazalo gubitak u ukupnom iznosu 2.028.244,00 kn, od čega je nepokriveni gubitak u iznosu 343.382,00 kn iskazan u aktivni Društva kao gubitak iznad visine kapitala.

Na dan 31. prosinca 1994. imovina (aktiva) Društva iznosi 2.571.166,00 kn, od čega dugotrajna imovina 859.482,00 kn, kratkotrajna imovina 1.368.302,00 kn (zalihe 953.706,00 kn, potraživanja 349.445,00 kn i novac 65.151,00 kn) i gubitak iznad visine kapitala 343.382,00 kn. S obzirom da Društvo nema vlastitog kapitala, cjelokupne obveze (pasiva) Društva u iznosu 2.571.166,00 kn odnose se na kratkoročne obveze prema dobavljačima, te drugim pravnim i fizičkim osobama. Zbog nepovoljnog odnosa kratkoročnih potraživanja (349.445,00 kn) i kratkoročnih obveza (2.571.166,00 kn) realno je očekivati još težu situaciju zbog zahtjeva za plaćanjem obveza.

Prijedlog sanacijskih mjera, između drugih, obuhvaća i ukidanje proizvodne i grafičke

djelatnosti, uređenje prodavaonica, smanjenje broja zaposlenika u skladu s programom rješavanja viška zaposlenika, iznajmljivanje i prodaju nekretnina, kao i pripajanje društvu Uredska tehnika d.d.

5.2.1. Pripajanje Društva društvu Uredska tehnika d.d.

Skupština Društva (na kojoj je bilo prisutno 94,69% glasova, i to Vera Šiško, koju prema punomoći zastupa mr. Vlado Gelo, sa 63,44% glasova, Fond s 30,65% glasova i mali dioničari s 0,60% glasova) donijela je 19. srpnja 1995. odluku o pripajanju Društva društvu Uredska tehnika d.d. Odluka je donesena na prijedlog upravnog odbora i na temelju elaborata o pripajanju (čiji su sastavni dijelovi program rješavanja viška zaposlenika u 1995. i sanacijski program do konca 1995.). U elaboratu o pripajanju navodi se da Društvo ima proizvodne prostore u Zagrebu (za obavljanje grafičke djelatnosti) i Gornjoj Kupčini (za proizvodnju tehničke opreme), te poslovne prostore u Zagrebu (uredske prostore i pet prodavaonica za obavljanje maloprodaje). Svi prostori nalaze se u zakupu, osim proizvodnog prostora (nadstrešnice i skladišni prostor) u Gornjoj Kupčini, kojeg je nakon pretvorbe izgradilo Društvo (presudom Općinskog suda u Jastrebarskom broj P-72/95 od 18. prosinca 2002., utvrđeno je da je društvo Uredska tehnika d.d., kao pravni slijednik Društva, građenjem steklo pravo vlasništva na objektima i zemljištem za njihovu redovnu uporabu). S obzirom da će realizacijom sanacijskog programa biti ukinuta proizvodna i grafička djelatnost, proizvodni prostor ostaje za korištenje u druge namjene. Kao neke od prednosti pripajanja u elaboratu se navode: pripajanje društvu koje je poznato i cijenjeno na tržištu, obavljanje iste djelatnosti, ista vlasnička struktura, mogućnost nastavka korištenja dijela oslobođenih proizvodnih kapaciteta, te mogućnost iznajmljivanja poslovnog prostora, smanjenje broja zaposlenika, objedinjavanje nabave, prodaje i skladištenja roba, računovodstvene i financijske službe, te drugih administrativnih i stručnih poslova.

Društvo i društvo Uredska tehnika d.d. zaključili su 27. studenoga 1995. ugovor o pripajanju, kojim su uredili međusobna prava i obveze. U ugovoru se navodi da temeljni kapital društva Uredska tehnika d.d. iznosi 2.350.000,- DEM, podijeljen je na 23 500 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Temeljni kapital Društva je 550.000,- DEM, podijeljen je na 5 500 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM. Sva prava i obveze Društva do dana upisa pripajanja u sudski registar prenose se na društvo Uredska tehnika d.d. Ugovorne strane obvezale su se sastaviti primopredajne bilance s danom upisa pripajanja u sudski registar, kada Društvo gubi pravni subjektivitet, a zaposlenici Društva postaju zaposlenici društva Uredska tehnika d.d.

Pripajanje Društva društvu Uredska tehnika d.d. upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju rješenja Fi-10626/95 od 6. prosinca 1995. Upisan je temeljni kapital u iznosu 2.900.000,- DEM (29 000 dionica), a nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM. Prema knjizi dionica, te drugoj dokumentaciji (ugovori, rješenja o dodjeli dionica), vlasnička struktura društva Uredska tehnika d.d. nakon pripajanja Društva bila je sljedeća: Vera Šiško 15 533 dionice (53,56%), Fond 10 742 dionice (37,04%), te mali dioničari i invalidi Domovinskog rata 2 725 dionica (9,40%).

Usklađenje općih akata društva Uredska tehnika d.d. s odredbama Zakona o

trgovačkim društvima upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju rješenja Tt-95/7134-2 od 18. prosinca 1995., pri čemu je društvu dodijeljen matični broj 080023503.

Promjena tvrtke u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu upisana je na temelju rješenja Tt-01/3793-4 od 19. listopada 2001., od kada društvo posluje pod tvrtkom Tehnocentar d.d. za unutarnju i vanjsku trgovinu i proizvodnju.

U vrijeme obavljanja revizije, listopad 2003., društvo Tehnocentar d.d. ima temeljni kapital 2.900.000,- DEM (29 000 dionica), a dioničari društva su: Vera Šiško 15 532 dionice (53,56%), mr. Vlado Gelo 7 180 dionica (24,76%), društvo (vlastite dionice) 2 900 dionica (10,00%), Fond 2 135 dionica (7,36%), mali dioničari 1 142 dionice (3,94%) i Zračna luka Pleso 111 dionica (0,38%).

5.2.2. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je u 1994. i 1995. u više navrata uzimalo pozajmice od društva Uredska tehnika d.d. Koncem 1994. obveze Društva za primljene pozajmice iznosile su 1.479.000,00 kn, a koncem 1995. iznosile su 1.640.000,00 kn. U dokumentaciji ne postoje ugovori o danim pozajmicama. Zbog pripajanja je u poslovnim knjigama društva Uredska tehnika d.d. za 1996. došlo do isknjižavanja međusobnih potraživanja i obveza.

Prema temeljnim financijskim izvještajima za 1993., 1994. i 1995. društvo Uredska tehnika d.d. (prije pripajanja Društva) poslovalo je s gubitkom, koji za te godine iznosi ukupno 2.246.245,26 kn.

Nakon pripajanja Društva, u razdoblju od 1996. do 1998. poslovalo je s gubitkom koji za to razdoblje iznosi ukupno 1.015.826,74 kn. U razdoblju od 1999. do 2002. posluje s dobiti, a bruto dobit za to razdoblje iznosi ukupno 2.659.351,66 kn.

Prije pripajanja Društva (konac 1995.), društvo Uredska tehnika d.d. imalo je 24 zaposlenika, a u vrijeme obavljanja revizije, konac listopada 2003., ima 18 zaposlenika.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća As Tehnocentar, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća As Tehnocentar, Zagreb, obavljen je u skladu sa zakonskim odredbama.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

Većinski dioničar Društva u 1994. postala je Vera Šiško s 3 489 dionica nominalne vrijednosti 348.900,- DEM, što je 63,44% temeljnog kapitala. Od malih dioničara stekla je 2 635 dionica (47,91%) i od mirovinskih fondova 854 dionice (15,53%). Vera Šiško (stjecatelj), koju prema punomoći zastupa mr. Vlado Gelo, i 51 mali dioničar (prenositelji), zaključili su tijekom 1994. ugovore o prijenosu 2 635 dionica, od čega u svibnju 1994. s 33 mala dioničara o prijenosu 2 136 dionica, te u listopadu i studenome 1994. s 18 malih dioničara o prijenosu 499 dionica.

U skladu s odredbama članaka 21.d i 21.e Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, ugovoreno je da stjecatelj primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavi Fondu, da preuzima dug prenositelja prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica zaključenih s Hrvatskim fondom za razvoj, te da stupa na mjesto prenositelja u tom ugovoru i preuzima sva njihova prava i obveze. Zaključenjem ugovora i upisom prijenosa u knjigu dionica, stjecatelj postaje vlasnik prenesenih dionica. Ugovorima su prenositelji na stjecatelja prenijeli sve dionice kupljene od Fonda. U ugovorima nije navedeno koliko se prenosi otplaćenih a koliko neotplaćenih dionica, ni cijena koju stjecatelj plaća za prenesene dionice.

Stjecatelj je nakon zaključenja ugovora o prijenosu dionica upisan u knjigu dionica, te je u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i zaključenih ugovora Fondu dostavio primjerak ugovora. Do 21. travnja 1994. prenositelji (mali dioničari) su ovisno o danu zaključenja ugovora o prodaji dionica s Hrvatskim fondom za razvoj, obavili jedanaest odnosno 12 uplata za prvu godinu otplate, koja je trebala biti otplaćena do konca 1993. U razdoblju od stjecanja dionica (svibanj, listopad i studeni 1994.) do dana brisanja Društva iz sudskog registra (6. prosinca 1995.), stjecatelj je starom deviznom štednjom obavio jednu uplatu (22. ožujka 1995.) u iznosu 34.833,35 kn, na ime zatezne kamate zbog nepravodobnog plaćanja. Stjecatelj nije obavljao uplate u ugovorenim rokovima (mjesečno), Fond nije raskinuo ugovore sa stjecateljem, a iz dokumentacije Fonda nije vidljivo je li stjecatelj zbog nepravodobnog plaćanja naknadno pozivan da uplati zaostale obroke. U razdoblju od kada je stjecatelj stekao dionice Društva do 7. lipnja 1995. predsjednik Fonda bio je Ivan Penić, a od 7. lipnja 1995. do brisanja Društva iz sudskog registra predsjednik Fonda bio je Milan Kovač. Fond je i nakon brisanja Društva iz sudskog registra i pripajanja društvu Uredska tehnika d.d. vodio zasebnu evidenciju o otplati dionica Društva iz koje je vidljivo da je stjecatelj koncem 1995. i u 1996. u više navrata uplatio ukupno 409.191,06 kn (starom deviznom štednjom 403.732,39 kn i u gotovini 5.458,67 kn), čime je u potpunosti prijevremeno otplatio sve dionice Društva kupljene od prenositelja (malih dioničara).

Razvojni program izrađen je u siječnju 1992., a iz programa nije vidljivo na koje

razdoblje se odnosi. Predviđeno je modernizirati grafički pogon, a prodaju grafičkih proizvoda obavljati na području grada Zagreba. U proizvodnoj djelatnosti temeljna orijentacija je proizvodnja opreme za škole, a u narednom razdoblju planira se povratak na tržišta na kojima je Poduzeće bilo prisutno u ranijem razdoblju (područje bivše države), te proširenje na inozemna tržišta. Trgovinska djelatnost obavlja se u osam prodavaonica u gradu Zagrebu, a mreža prodavaonica planira se proširiti do optimalnih 15. Navodi se da je u prvu fazu modernizacije proizvodnih pogona i prijevoznih sredstava potrebno uložiti oko 450.000,- DEM. Na području Gornje Kupčine (općina Jastrebarsko) planira se izgraditi oko 500 m² prostora za proizvodnju opreme za škole.

U razvojnom programu nisu iskazani drugi financijski pokazatelji, a elaboratom je planirano da će Poduzeće u petogodišnjem razdoblju od 1991. do 1995. poslovati s dobiti, te planirana bruto dobit za to razdoblje iznosi ukupno 15.521.000 din ili 1.724.556,- DEM (tečaj 1,- DEM = 9 din), a neto dobit ukupno 9.313.000 din ili 1.034.778,- DEM.

Ciljevi razvojnog programa nisu ostvareni, osim u dijelu izgradnje proizvodnog pogona u Gornjoj Kupčini. Društvo je u petogodišnjem razdoblju poslovalo s gubitkom, koji za razdoblje od 1993. do 1995. iznosi 2.936.286,84 kn (temeljni kapital 550.000,- DEM), te je koncem 1995. u poslovnim knjigama Društva iskazan gubitak iznad visine kapitala u iznosu 1.251.424,93 kn.

Zbog teške ekonomske situacije i poslovanja s gubitkom, donesen je program zbrinjavanja viška zaposlenika u 1995., sanacijski program do konca 1995. i odluka o pripajanju društvu Uredska tehnika d.d.

Grafička i proizvodna djelatnost su napuštene, te su zatvoreni grafički pogon (tiskara) i pogon za proizvodnju tehničke opreme u Gornjoj Kupčini. Broj zaposlenika je smanjen s 92 početkom 1992. na 21 zaposlenika koncem 1995. Društvo je zbog pripajanja društvu Uredska tehnika d.d. brisano iz sudskog registra početkom prosinca 1995., te su imovina, prava i obveze Društva prenesene na društvo Uredska tehnika d.d., dok su zaposlenici Društva postali zaposlenici društva Uredska tehnika d.d.

Ostvareni su ciljevi privatizacije u dijelu koji se odnosi na poticanje uključenja poduzetnika iz iseljene Hrvatske u razvitak hrvatskog gospodarstva. Nisu ostvareni ciljevi privatizacije koji se odnose na brži gospodarski rast u uvjetima tržišnog gospodarstva, očuvanje zaposlenosti uz poželjno stvaranje novih radnih mjesta i tehnološku modernizaciju hrvatskog gospodarstva, jer je Društvo u razdoblju od 1993. do 1995. poslovalo s gubitkom, broj zaposlenika od početka 1992. do konca 1995. smanjen je za 71, a nije bilo ulaganja u tehnološku modernizaciju proizvodnih djelatnosti, koje su napuštene.

7.1. *Zakonski predstavnik društva Tehnocentar d.d., koje je pravni slijednik Društva, u očitovanju od 15. prosinca 2003. navodi da nema primjedbi na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Albrechtova 42.

Ovlašteni državni revizori:

Marin Stegić, dipl. oec.

Sandra Šarić, dipl. oec.

Izješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

1. Radnički savjet:
Stjepan Lešković, predsjednik
- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:
Tvrtko Lešić, od 24. ožujka 1993. do 9. lipnja 1994.
Vilko Sever, od 24. ožujka 1993. do 9. lipnja 1994.
Nada Bedžik, od 24. ožujka 1993. do 9. lipnja 1994.
Nevenko Horvat, od 24. ožujka 1993. do 18. srpnja 1995.
Ivo Nižić, od 24. ožujka 1993. do 18. srpnja 1995.
mr. Vlado Gelo, predsjednik od 10. lipnja do 6. prosinca 1994.,
član od 7. prosinca 1994. do 18. srpnja 1995.
Marijan Skendrović, od 10. lipnja 1994. do 18. srpnja 1995.
Filip Gelo, član od 10. lipnja do 6. prosinca 1994.,
predsjednik od 7. prosinca 1994. do 18. srpnja 1995.

3. Nadzorni odbor:
Stjepan Lešković, od 24. ožujka 1993. do 9. lipnja 1994.
Stjepan Sardelić, od 24. ožujka 1993. do 18. srpnja 1995.
Miroslav Jagarinec, od 24. ožujka 1993. do 18. srpnja 1995.
Ivka Sorić, od 10. lipnja 1994. do 18. srpnja 1995.
Ivica Kudrić, od 19. srpnja do 6. prosinca 1995.
Mirjana Gelo, od 19. srpnja do 6. prosinca 1995.
Katica Križanić od 30. studenoga do 6. prosinca 1995.

4. Direktor ili uprava:
Tvrtko Lešić, od 30. kolovoza 1989. do 5. listopada 1994.
mr. Vlado Gelo, od 6. listopada 1994. do 6. prosinca 1995.

- povezana društva i osobe

1. UREDSKA TEHNIKA, d.d. za unutarnju i vanjsku trgovinu i proizvodnju, Zagreb;
Od 19. listopada 2001. posluje pod tvrtkom TEHNOCENTAR d.d., Zagreb

Osnivač:

Društvo nastalo pretvorbom - vlasnička struktura: Fond 41,76%, mali dioničari 37,36% i mirovinski fondovi 20,88%.

Većinski dioničar društva od sredine 1994. je Vera Šiško s 51,25% od ukupnog broja dionica, a od 6. prosinca 1995. (nakon pripajanja Društva) s 53,56% od ukupnog broja dionica.

Direktor:

Ivan Pejić, od 18. ožujka 1993. do 31. srpnja 1993.

Ivan Štivojević, od 1. kolovoza 1993. do 30. travnja 1994.

Damir Šimunović, od 1. svibnja 1994. do 16. rujna 1994.

mr. Vlado Gelo, od 17. rujna 1994.